

DISPONIBILIDAD 2026



GENIA

EL ESPACIO PERFECTO PARA TU VIDA

grupogenus.com



*EL USO DE DE LAS IMAGENES ES CON FINES ILUSTRATIVOS

TORRE A

PREVENTA

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Cocina integral
con estufa y campana
- Estacionamiento
- Calentador
- Interfón
- Mini Splits
- Área de lavado

Superficie | 70m² |

N3

10A \$1,980,000

N2

7A \$2,290,000

8A \$2,290,000

9A \$2,290,000

N1

4A \$2,450,000 2P

5A \$2,450,000 2P

6A VENDIDO 2P

PB

1A VENDIDO 2P

2A VENDIDO 2P

3A \$2,490,000 2P

■ RESERVADO ■ VENDIDO

Para apartar el departamento se requiere un depósito de \$100,000 (Cien mil 100/00 M.N.) El cliente deberá abonar la cantidad restante para llegar al 30% del valor del departamento que será el enganche pactado en la promesa de compraventa.

*Todas las transferencias o depósitos deberán salir de la cuenta de la persona a nombre de la cual se va a escriturar. Esta lista será válida únicamente en el día en que fue expendida

La información contenida en esta lista es informativa y se modificará si el cliente no se apeg a los esquemas de pago.

Este documento no es un contrato y no obliga al Desarrollador ante el cliente Los términos establecidos en este documento pueden variar sin previo aviso. El precio de esta lista se hará efectivo cuando sea formalizado en un contrato. El condominio se entregará solo cuando el cliente haya pagado el total de conformidad con el Desarrollador.

*Precio sujeto y disponibilidad a cambios sin previo aviso del desarrollador.

ENTREGA ESTIMADA

Verano 2026

FASE DE CONSTRUCCION

Licencias

DIRECCIÓN
HORACIO DÍAZ
20 de Noviembre
y 22 de marzo.
Col. Zaragoza

TORRE B

PREVENTA

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Cocina integral con estufa y campana
- 1 Cajón de estacionamiento
- Calentador
- Interfón
- Mini Splits
- Área de lavado

Superficie | 70m² |

N3

7B

\$2,150,000

2P

8B

\$1,980,000

N2

5B

\$2,350,000

2P

6B

\$2,350,000

2P

N1

3B

\$2,450,000

2P

4B

\$2,450,000

2P

PB

1B

VENDIDO

2B

VENDIDO

■ RESERVADO ■ VENDIDO

Para apartar el departamento se requiere un depósito de \$100,000 (Cien mil 100/00 M.N.) El cliente deberá abonar la cantidad restante para llegar al 30% del valor del departamento que será el enganche pactado en la promesa de compraventa.

*Todas las transferencias o depósitos deberán salir de la cuenta de la persona a nombre de la cual se va a escriturar. Esta lista será válida únicamente en el día en que fue expendida

La información contenida en esta lista es informativa y se modificará si el cliente no se apeg a los esquemas de pago.

Este documento no es un contrato y no obliga al Desarrollador ante el cliente Los términos establecidos en este documento pueden variar sin previo aviso. El precio de esta lista se hará efectivo cuando sea formalizado en un contrato. El condominio se entregará solo cuando el cliente haya pagado el total de conformidad con el Desarrollador.

*Precio sujeto y disponibilidad a cambios sin previo aviso del desarrollador.

ENTREGA ESTIMADA

Verano 2026

FASE DE CONSTRUCCION

Licencias

 DIRECCIÓN
HORACIO DÍAZ
20 de Noviembre
y 22 de marzo.
Col. Zaragoza



TORRE A

TORRE B







TORRE C
PREVENTA

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Cocina integral con estufa y campana
- Estacionamiento
- Calentador
- Interfón
- Mini Splits
- Área de lavado

Superficie | 70m² |

N3	7C	\$1,980,000	8C	\$1,980,000
N2	5C	\$2,250,000	6C	\$2,250,000
N1	3C	VENDIDO	4C	\$2,290,000
PB	1C	VENDIDO	2C	RESERVADO

■ RESERVADO ■ VENDIDO

Para apartar el departamento se requiere un depósito de \$100,000 (Cien mil 100/00 M.N.) El cliente deberá abonar la cantidad restante para llegar al 30% del valor del departamento que será el enganche pactado en la promesa de compraventa.

*Todas las transferencias o depósitos deberán salir de la cuenta de la persona a nombre de la cual se va a escriturar.
Esta lista será válida únicamente en el día en que fue expendida

La información contenida en esta lista es informativa y se modificará si el cliente no se apeg a los esquemas de pago.

Este documento no es un contrato y no obliga al Desarrollador ante el cliente. Los términos establecidos en este documento pueden variar sin previo aviso. El precio de esta lista se hará efectivo cuando sea formalizado en un contrato. El condominio se entregará solo cuando el cliente haya pagado el total de conformidad con el Desarrollador.

*Precio sujeto y disponibilidad a cambios sin previo aviso del desarrollador.

ENTREGA ESTIMADA	Verano 2026
FASE DE CONSTRUCCION	Licencias

📍 DIRECCIÓN
HORACIO DÍAZ
20 de Noviembre
y 22 de marzo.
Col. Zaragoza

TORRE D

PREVENTA

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Cocina integral con estufa y campana
- 1 Cajón de estacionamiento
- Calentador
- Interfón
- Mini Splits
- Área de lavado

Superficie | 70m² |

N3

7D

\$1,980,000

8D

\$1,980,000

N2

5D

\$2,250,000

6D

\$2,250,000

N1

3D

\$2,290,000

4D

\$2,290,000

PB

1D

VENDIDO

2D

VENDIDO

■ RESERVADO ■ VENDIDO

Para apartar el departamento se requiere un depósito de \$100,000 (Cien mil 100/00 M.N.) El cliente deberá abonar la cantidad restante para llegar al 30% del valor del departamento que será el enganche pactado en la promesa de compraventa.

*Todas las transferencias o depósitos deberán salir de la cuenta de la persona a nombre de la cual se va a escriturar.
Esta lista será válida únicamente en el día en que fue expendida

La información contenida en esta lista es informativa y se modificará si el cliente no se apeg a los esquemas de pago.

Este documento no es un contrato y no obliga al Desarrollador ante el cliente. Los términos establecidos en este documento pueden variar sin previo aviso. El precio de esta lista se hará efectivo cuando sea formalizado en un contrato. El condominio se entregará solo cuando el cliente haya pagado el total de conformidad con el Desarrollador.

*Precio sujeto y disponibilidad a cambios sin previo aviso del desarrollador.

ENTREGA ESTIMADA

Verano 2026

FASE DE CONSTRUCCION

Licencias

 DIRECCIÓN
HORACIO DÍAZ
20 de Noviembre
y 22 de marzo.
Col. Zaragoza

TORRE E

PREVENTA

CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 2 Baños
- Cocina integral con estufa y campana
- 1 Cajón de estacionamiento
- Calentador
- Interfón
- Mini Splits
- Área de lavado

Superficie | 70m²|

N3	7E	\$1,980,000	8E	\$1,980,000
N2	5E	\$2,250,000	6E	\$2,250,000
N1	3E	\$2,290,000	4E	\$2,290,000
PB	1E	VENDIDO	2E	VENDIDO

■ RESERVADO ■ VENDIDO

Para apartar el departamento se requiere un depósito de \$100,000 (Cien mil 100/00 M.N.) El cliente deberá abonar la cantidad restante para llegar al 30% del valor del departamento que será el enganche pactado en la promesa de compraventa.

*Todas las transferencias o depósitos deberán salir de la cuenta de la persona a nombre de la cual se va a escriturar.
Esta lista será válida únicamente en el día en que fue expendida

La información contenida en esta lista es informativa y se modificará si el cliente no se apeg a los esquemas de pago.

Este documento no es un contrato y no obliga al Desarrollador ante el cliente
Los términos establecidos en este documento pueden variar sin previo aviso.
El precio de esta lista se hará efectivo cuando sea formalizado en un contrato.
El condominio se entregará solo cuando el cliente haya pagado el total de conformidad con el Desarrollador.

*Precio sujeto y disponibilidad a cambios sin previo aviso del desarrollador.

ENTREGA ESTIMADA	Verano 2026
FASE DE CONSTRUCCION	Licencias

 DIRECCIÓN
HORACIO DÍAZ
20 de Noviembre
y 22 de marzo.
Col. Zaragoza



TORRE E

TORRE D

TORRE C





ESTAMOS DONDE
QUIERES ESTAR

 229.160.89.73

hola@grupogenus.com

GENUS Desarrolladora



grupogenus.com